



Rahmendaten und Schwerpunkte DHH 2019/20

Vermessungs- und Liegenschaftsamt



THH 1 - Produktgruppe 1133

Grundstücksmanagement

- Grundstücksverkehr
- Erbbaurechte
- Bewirtschaftung unbebauter Grundstücke

THH 1 - Produktgruppe 1133

Wesentliche Ziele

- Bereitstellung eines ausreichenden Angebotes an Wohn- und Gewerbegrundstücken
- Strategischer und zweckgerichteter Grunderwerb
 - in künftigen Wohn- und Gewerbegebieten
 - Tauschgrundstücke/Waldarrondierung
 - naturschutzrechtlicher Ausgleich
 - Innenstadtentwicklung

THH 1 - Produktgruppe 1133

Schwerpunkte/wesentliche Änderungen Ergebnishaushalt

- Anpassung der Ansätze für Erbbauzinsen wegen Beendigung von Erbbaurechten (u.a. Altes Rathaus)
- 2019 einmalig höhere Mittel für notwendige Abbruchmaßnahmen und Grundstücksräumung (Verkehrssicherungspflicht)
- Weitere Reduzierung der Aufwendungen für Kinderbonus (Restabwicklung) resultierend aus Q 0794/Q 0725

THH 1 - Produktgruppe 1133

Schwerpunkte/wesentliche Änderungen Finanzhaushalt

- 2019/2021/2023 zusätzliche Verkaufserlöse im Rahmen IE-Ost
- ab 2022 Erhöhung der Ausgaben für Grunderwerb für geplante Gewerbeflächenentwicklung (optional)
- 2019 und 2021 Kaufoptionen im Rahmen Ausbau Kinderbetreuung und Altes Rathaus

THH 1 - Produktgruppe 1133

Schwerpunkte/wesentliche Änderungen Finanzhaushalt

- Neue Darstellung der Auswirkungen aus der Durchführung von Umlegungsverfahren nach dem BauGB
 - Zwei neue Investitionsaufträge:
 - Umlegungsvorteil städtische Grundstücke
 - Mehrzuteilung von Bauplätzen an die Stadt
 - korrespondiert mit Sachkonto in der PG 511