



# Rahmendaten und Schwerpunkte DHH 2019/20

## Vermessungs- und Liegenschaftsamt



# THH 1 - Produktgruppe 1133

## Grundstücksmanagement

- Grundstücksverkehr
- Erbbaurechte
- Bewirtschaftung unbebauter Grundstücke

# THH 1 - Produktgruppe 1133

## Wesentliche Ziele

- Bereitstellung eines ausreichenden Angebotes an Wohn- und Gewerbegrundstücken
- Strategischer und zweckgerichteter Grunderwerb
  - in künftigen Wohn- und Gewerbegebieten
  - Tauschgrundstücke/Waldarrondierung
  - naturschutzrechtlicher Ausgleich
  - Innenstadtentwicklung

# THH 1 - Produktgruppe 1133

## Schwerpunkte/wesentliche Änderungen Ergebnishaushalt

- Anpassung der Ansätze für Erbbauzinsen wegen Beendigung von Erbbaurechten (u.a. Altes Rathaus)
- 2019 einmalig höhere Mittel für notwendige Abbruchmaßnahmen und Grundstücksräumung (Verkehrssicherungspflicht)
- Weitere Reduzierung der Aufwendungen für Kinderbonus (Restabwicklung) resultierend aus Q 0794/Q 0725

# THH 1 - Produktgruppe 1133

## Schwerpunkte/wesentliche Änderungen Finanzhaushalt

- 2019/2021/2023 zusätzliche Verkaufserlöse im Rahmen IE-Ost
- ab 2022 Erhöhung der Ausgaben für Grunderwerb für geplante Gewerbeflächenentwicklung (optional)
- 2019 und 2021 Kaufoptionen im Rahmen Ausbau Kinderbetreuung und Altes Rathaus

# THH 1 - Produktgruppe 1133

## Schwerpunkte/wesentliche Änderungen Finanzhaushalt

- Neue Darstellung der Auswirkungen aus der Durchführung von Umlegungsverfahren nach dem BauGB
  - Zwei neue Investitionsaufträge:
    - Umlegungsvorteil städtische Grundstücke
    - Mehrzuteilung von Bauplätzen an die Stadt
  - korrespondiert mit Sachkonto in der PG 5111