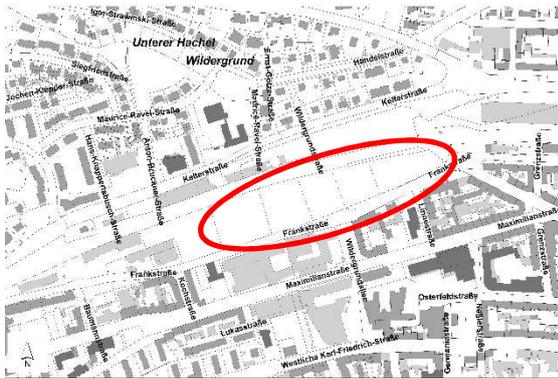


Ergänzende Informationen zum Bauvorhaben: Rahmenplanung Frankstraße, Fassaden- und Freiflächengestaltung (2. Wiedervorlage)

Lage:

Das geplante Vorhaben liegt in der Weststadt, südlich der Gleisanlagen auf ehemaligen Bahnflächen. Durch die Lage an der Bahntrasse Stuttgart - Karlsruhe und durch die geplante Kubatur ist dieses Projekt als stadtbildprägend einzustufen.



Vorhaben:

Der städtebauliche Entwurf wurde in Abstimmung mit dem Planungsamt ausgearbeitet. Durch den Gestaltungsbeirat beraten werden soll nun der noch nicht abgestimmte Entwurf der Freiflächen und Fassaden.

Zentrale Idee des Entwurfs sind die grünen Innenhöfe und den für die jeweiligen Erdgeschosswohnungen abgetrennte private Freiflächen. Die Baufelder werden durch große Freitreppen abgegrenzt. Zwischen den einzelnen Baublöcken sind offene, grüne Durchgänge geplant, wodurch das Quartier zu Fuß durchquert werden kann.

Bei der Fassadengestaltung ist eine einheitliche helle Putzfassade mit einem Betonsockel vorgesehen.