

Ergänzende Informationen zum Bauvorhaben:  
Rahmenplanung Frankstraße, Fassaden- und Freiflächengestaltung  
(3. Wiedervorlage)

Lage:

Das geplante Vorhaben liegt in der Weststadt, südlich der Gleisanlagen auf ehemaligen Bahnflächen. Durch die Lage an der Bahntrasse Stuttgart - Karlsruhe und durch die geplante Kubatur ist dieses Projekt als stadtbildprägend einzustufen.



Vorhaben:

Das Vorhaben wurde am 17.09.2021 im Gestaltungsbeirat vorgestellt. Es gab Empfehlungen zu folgenden Themen:

- Fassadengliederung, v.a. Differenzierung der Fassadenausprägung und Materialität, Farbigkeit
- Belegung der EG-Zone entlang der Frankstraße, u. a. Räume für Jugendliche
- Freiraumkonzept: Pflanzung großkroniger Bäume, Differenzierung der Höfe, Überarbeitung der Gärten im EG
- Entwässerungskonzept

Der Bauherr hat die Planung angepasst und ist auf die Empfehlungen eingegangen.