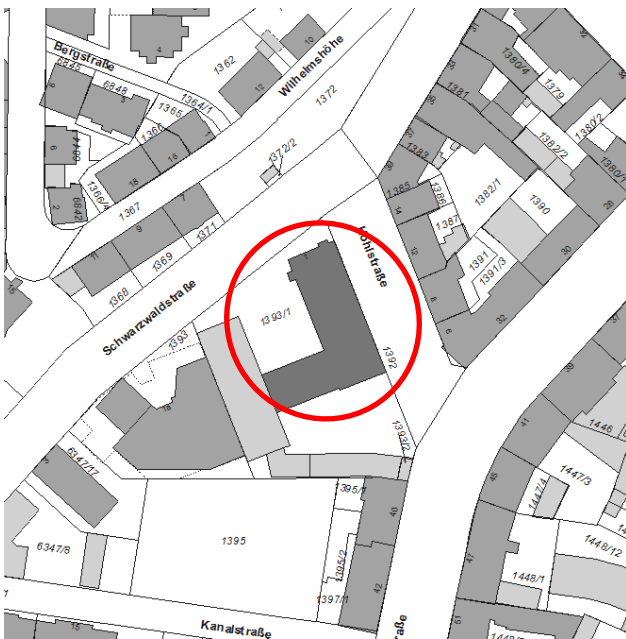


Ergänzende Informationen zum Bauvorhaben:

## Neubebauung Telekom-Gelände, Bleich-/Hohl-/Schwarzwaldstraße

### Lage:

Das geplante Vorhaben soll ein bisher noch bebautes Eckgrundstück (Verwaltungsgebäude der Telekom) neu fassen. Durch die Lage zwischen der Bleich- und der Schwarzwaldstraße sowie der Tatsache, dass ein halber Baublock neu geordnet werden soll, ist eine stadtbildprägende Wirkung gegeben.



### Vorhaben:

Das Verwaltungsgebäude der Deutschen Telekom soll vor dem Hintergrund von Instandhaltungsrückstau und Entbehrlichkeit abgerissen werden.

Geplant wird der Neubau eines winkelförmigen Wohngebäudes mit Sockelgeschoss, vier Vollgeschossen und einem zurückversetzten Dachgeschoss. Insgesamt sind 36 Wohnungen vorgesehen, die durch drei Treppenhäuser mit Aufzug erschlossen werden. Die Parkierung soll in einer Tiefgarage untergebracht werden (Einfahrt über den südlichen Hof).