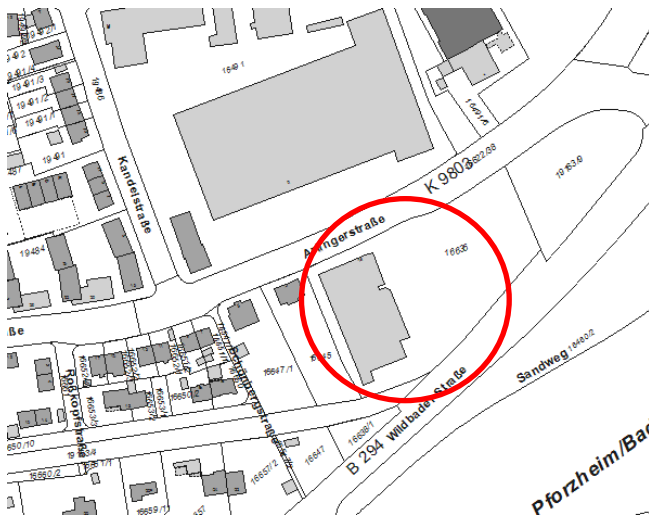


Ergänzende Informationen zum Bauvorhaben:

Lidl – Abriss und Neubau, Arlinger Straße 1a

Lage:

Das geplante Vorhaben liegt zwischen der Kelterstraße (B294) und der Arlinger Straße und somit sowohl an einer großen Stadtzufahrt im Westen Pforzheims als auch am Eingang zum Stadtteil Arlinger. Dieser Stadtteil wurde in den 1920-er Jahren als Gartenstadt konzipiert und hat in seinem Zentrum bis heute den entsprechenden Charakter bewahrt.



Vorhaben:

Die ca. 18-jährige Lidl-Filiale soll abgerissen und nach modernen Standards neu errichtet werden. Eine Komplettanierung wird von Lidl als wirtschaftlich nicht sinnvoll eingeschätzt.

Vorgesehen ist ein Neubau am gleichen Ort und in gleicher Ausrichtung wie der Bestandsmarkt. Statt dem bisherigen Satteldach ist ein Pultdach geplant. Der neue Baukörper soll innen einen großzügigen Verkaufsraum aufweisen und nach außen ein transparentes und ansprechendes Erscheinungsbild abgeben. Der Eingangsbereich an der Nordostecke sowie die komplette Nordwestfassade zur Arlinger Straße hin sollen verglast werden.

Die Verkaufsfläche wird nur in unerheblichem Maß vergrößert.