

Satzung über den vorhabenbezogenen
Bebauungsplan „Solarpark-Holzhof“

**Bekanntmachung gemäß § 2 (1) Satz 2 Baugesetzbuch
(BauGB) und Bekanntmachung über die frühzeitige Öff-
fentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB von Mon-
tag, 11.12.2023 bis einschließlich Freitag, 29.12.2023**

Der Planungs- und Umweltausschuss der Stadt Pforz-
heim hat am 22.11.2023 die Aufstellung der Satzung über
den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Solarpark-
Holzhof“ im förmlichen Verfahren beschlossen.

Die Grenze des Bebauungsplanes ist im nachfolgenden
Übersichtsplan nachrichtlich wiedergegeben. Maßge-
bend für den Geltungsbereich ist allein die zeichnerische
Festsetzung im Bebauungsplan.

Verfahren: Der Bebauungsplan wird im förmlichen Ver-
fahren nach den Vorschriften des BauGB aufgestellt.

Ziele der Planung: Das Ziel des Bebauungsplanes ist
Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzung zur
Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wird in
Form einer Offenlage der Vorentwurfsunterlagen durch-
geführt. Die Öffentlichkeit hat die Möglichkeit, sich über
die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentli-
chen Auswirkungen der Planung in der Zeit **von Montag,
11.12.2023, bis einschließlich Freitag, 29.12.2023**, wäh-
rend der Öffnungszeiten des Technischen Rathauses
oder zusätzlich nach telefonischer Anmeldung im Pla-
nungsamt der Stadt Pforzheim, Flur 5. OG, zu unterrich-
ten und während dieser Frist zu äußern.

Weiterhin sind die Vorentwurfsunterlagen unter
www.pforzheim.de/aktuelle-bauleitplanung einzusehen.

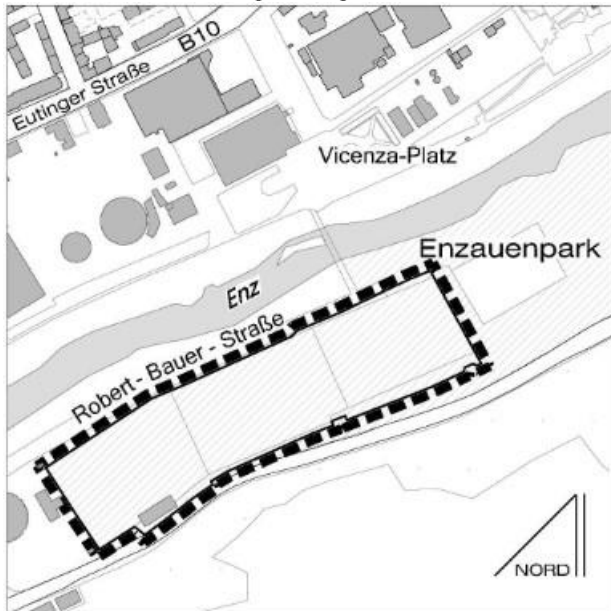
Unabhängig davon haben Sie die Möglichkeit, die Pla-
nung nach telefonischer Anmeldung mit sachkundigem
Personal des Amtes zu erörtern.

Während der Auslegungsfrist können Äußerungen zu
dem Entwurf vorgebracht werden.

Im Zusammenhang mit dem Datenschutz wird aus-
drücklich darauf hingewiesen, dass ein Bauleitplanver-
fahren ein öffentliches Verfahren ist und daher alle dazu
eingehenden Äußerungen pseudonymisiert in

Bekanntmachungen

öffentlichen Sitzungen beraten und entschieden werden, sofern sich nicht aus der Art der Anregungen oder der Person des Betroffenen ausdrückliche oder offensichtliche Einschränkungen ergeben.



Stadt Pforzheim - Planungsamt - Technisches Rathaus
Östliche Karl-Friedrich-Straße 4-6, 75175 Pforzheim
Tel.: 07231 39 2477 - Mail: pla@pforzheim.de
Öffnungszeiten: Mo, Di, Do, Fr 8-12 Uhr, Do 14-18 Uhr