

**Von:** Aydt, Armin  
**Gesendet:** Freitag, 28. Juni 2019 15:25  
**An:** Hollstein, Sandra  
**Betreff:** AW: Behördenbeteiligung zur Frühzeitigen Beteiligung des Bebauungsplanes Hellerichstraße, Vereinsheim, Huchenfeld vom 03.06.2019 bis 21.06.2019

Das Amt für Umweltschutz nimmt zu dem Bebauungsplanentwurf wie folgt Stellung:

- Aufgrund der unmittelbaren Nachbarschaft des Plangebiets zu Wohngebieten und den mit der Planung zu erwartenden Lärmbelastungen ist das Thema Lärm ausgehend von den verschiedenen Aktivitäten im geplanten Vereinsheim einschließlich des zurechenbaren Ziel- und Quellverkehrs im weiteren Bebauungsplanverfahren zu untersuchen. Auf die bisherigen Vorgänge im Vorfeld dieses Verfahrens wird verwiesen.
- Die südliche Eichengruppe (*Quercus petraea*) außerhalb des Baukörpers sollte unbedingt, insbesondere auch das Wurzelwerk bei der Bauausführung, geschützt werden.
- Der sonst entfallende Grünbestand (Kastanie, Obstbaum) sollte u.E. durch Dach-, Fassadenbegrünung und Baumpflanzungen ersetzt werden.

Aydt

---