

## **Aktennotiz Nr. 02 vom 28.10.2020**

Projekt: **2174723 / Neubau LIDL-Markt, Filiale am Hauptgüterbahnhof, Pforzheim**  
Thema: **Versickerung von Niederschlagswasser**

### **1 Anlass**

Die Lidl Dienstleistung GmbH & Co. KG plant den Neubau eines Lebensmittelmarkts mit Zufahrt und Pkw-Parkplätzen an der Straße „Am Hauptgüterbahnhof“ in Pforzheim. Im Jahr 2014 wurde von der HPC AG auf dem Baufeld bereits eine Baugrund- und Altlastenerkundung mittels Rammkern- und Rammsondierungen durchgeführt (Projekt-Nr. 2121397(2)).

Mit Mail vom 04.09.2020 wurden wir von der Lidl Vertriebs GmbH & Co. KG um Stellungnahme hinsichtlich der im Bebauungsplan vorgesehenen Versickerung von Niederschlagswasser gebeten.

### **2 Beurteilung**

**Bei dem geplanten Bauvorhaben wird unter bodenmechanischen Gesichtspunkten mit Berücksichtigung der Ergebnisse der durchgeführten Altlastenuntersuchung von einer Versickerung von Niederschlagswasser abgeraten.**

#### Begründung

In den Aufschlüssen werden bis ca. 4 m u. GOK Lösslehme angetroffen, die von Verwitterungslehmen unterlagert werden. Diese Schichten sind als gering durchlässig ( $k < 10E-6$  m/s) abzuschätzen.

Im Zuge der Untersuchung zeigte sich dies auf dem Baufeld auch in zwei Baugruben, die mit Stauwasser gefüllt waren (siehe Lageplan Anlage 1.2, Gutachten 2121397(2)).

Die Durchlässigkeiten der anstehenden Böden liegen außerhalb der nach ATV-DWA A138 genannten, technisch sinnvollen Bereiche.

Zudem sprechen auch die vorhandenen Schadensbereiche auf der östlichen Grundstückseite (siehe o. g. Lageplan) gegen eine Versickerung von Niederschlagswasser.

Den erwähnten Lageplan legen wir der Aktennotiz zur Vollständigkeit bei.

HPC AG

Rottenburg, 28.10.2020

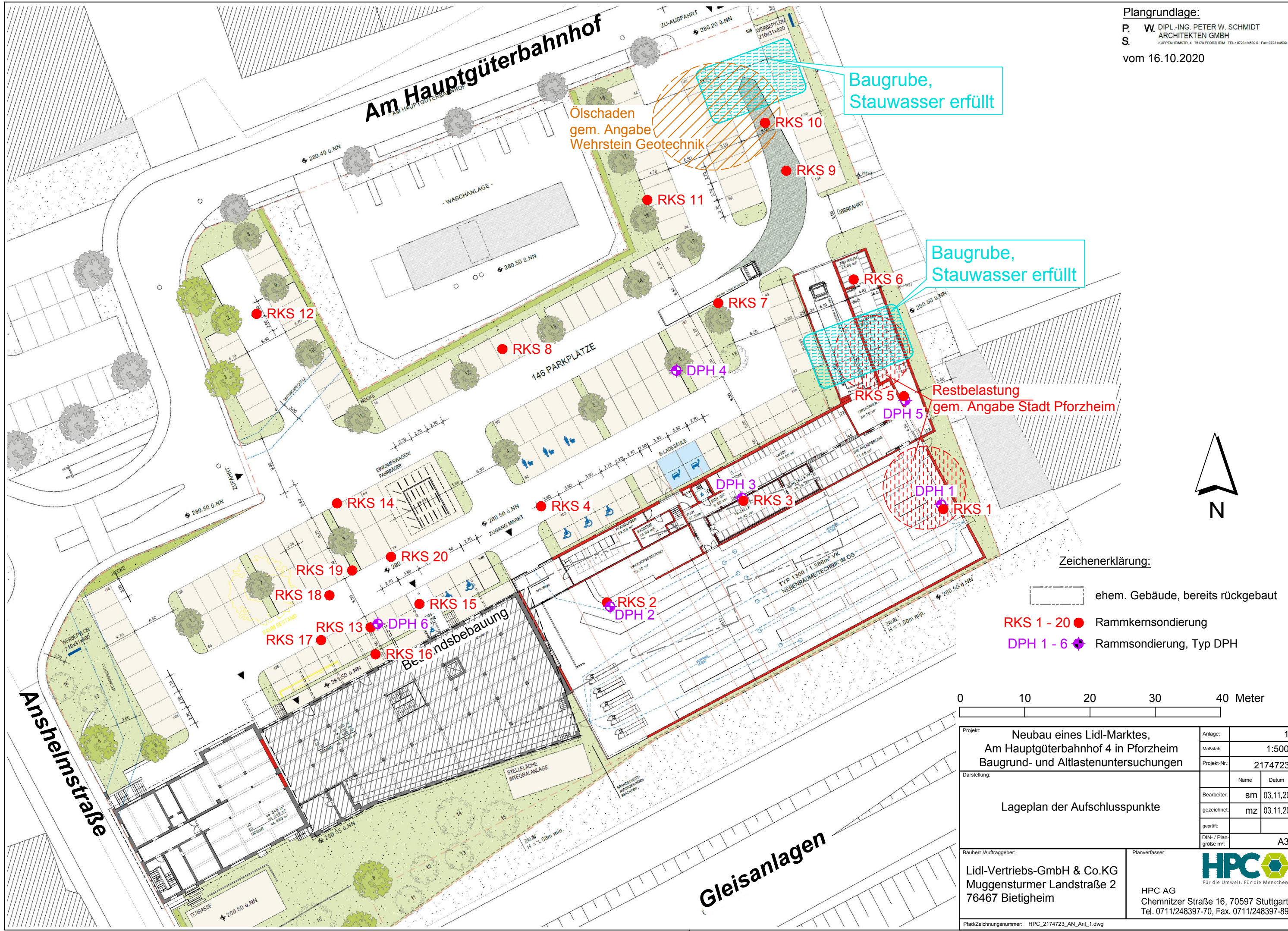
*Sonja Müller*

Sonja Müller  
Dipl.-Ingenieurin (FH)

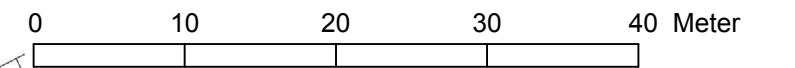
**Anlage:** Lageplan aus Bericht 2121397(2)

**Verteiler:**

1. zu den Akten 2174723
2. an Lidl Vertriebs GmbH & Co. KG, Hr. Friedl per Mail: [sascha.friedl@lidl.de](mailto:sascha.friedl@lidl.de)



- Zeichenerklärung:**
- ehem. Gebäude, bereits rückgebaut
  - RKS 1 - 20** ● Rammkernsondierung
  - DPH 1 - 6** ● Rammsondierung, Typ DPH



Projekt: <b>Neubau eines Lidl-Marktes, Am Hauptgüterbahnhof 4 in Pforzheim Baugrund- und Altlastenuntersuchungen</b>	Anlage:	1
	Maßstab:	1:500
	Projekt-Nr.:	2174723
Darstellung:  <b>Lageplan der Aufschlusspunkte</b>	Name	Datum
	Bearbeiter:	sm 03.11.20
	gezeichnet:	mz 03.11.20
	geprüft:	
	DIN- / Plan- größe m²:	A3
Bauherr-/Auftraggeber: <b>Lidl-Vertriebs-GmbH &amp; Co.KG Muggensturm Landstraße 2 76467 Bietigheim</b>	Planverfasser: <b>HPC AG Chemnitzer Straße 16, 70597 Stuttgart Tel. 0711/248397-70, Fax. 0711/248397-89</b>	