

Massnahme: Enz 7  
Fist.Nr. 257, 2442/1, 2442 (alle tw.)  
Flussrenaturierung

## Zeichenerklärung

### A. Planungsrechtliche Festsetzungen (§ 9 BauGB und BauNVO)

#### 1. Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9 (1)20 BauGB)



Flächen für Kompensationsmaßnahmen

#### 2. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 (7) BauGB)



STADT  
PFORZHEIM

Amt für  
Flächenmanagement  
und Geoinformation

BPlan Nr.

678

Externe Ausgleichsflächen - BPlan M 1:5000

Ausschnitt: Hegenach

Teilgebiet: Südoststadt

Stadtteil: 6 / Pforzheim

Bearbeitet:  
Mei / Cz / Fei

Blatt 03 (05)  
01. Fertigung

Rechtskräftig am:  
26.09.2005



Nord